

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7 в очно-заочной форме голосования.

«30» 05 2022 г.

г. Киров

С «23» 05 2022 г. по «30» 05 2022 г. было проведено внеочередное общее собрание собственников помещений в форме очно-заочного голосования (далее – собрание) в многоквартирном доме по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7 (далее – МКД).

Инициатором проведения собрания является

[Redacted]

место, дата и время проведения очной части собрания: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7 (во дворе) «23» 05 2022 г. в 18 ч. 00 мин.

Решения собственников по вопросам повестки дня принимались в период с «23» 05 2022 г. по «30» 05 2022 г. по адресу: г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7, кв.

Подсчет голосов собственников осуществлен «30» 05 2022 г. счетной комиссией собрания в присутствии председателя и секретаря собрания.

На дату и время окончания приёма решений, собственников помещений в МКД, по вопросам повестки дня собрания установлено, что: общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме 760,42 кв.м.; общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме 760,42 кв.м., что соответствует 100 % от общего числа голосов собственников помещений в доме;

- поступили решений от собственников, владеющих жилыми и нежилыми помещениями, общая площадь которых составляет 133,9 кв.м., что соответствует 17,6 % от общего числа голосов собственников помещений в доме. **Кворум не имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**
- на очной части собрания присутствовали собственники (представители собственников) согласно списку в Приложении № 3 к настоящему протоколу, число присутствующих 3.
- голосование проводилось путём передачи решений собственников помещений в МКД по указанным в повестке дня вопросам в место и время, указанные в сообщении о проведении собрания.

**ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:**

- 1) Избрание председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
- 2) Принять решение о создании с 01.06.2022, целевого фонда на спил и утилизацию деревьев МКД по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д. 7, на сумму 50000 руб сроком на 12 месяцев, утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 5,79 руб. с кв. м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предьявляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги в течении 12 месяцев каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД
- 3) Определение места хранения протокола общего собрания.

**ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ И ПРИНЯТЫЕ РЕШЕНИЯ**

1. По вопросу № 1 повестки дня СЛУШАЛИ инициатора собрания, который сообщил об избрании председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ: Избрать:

Председатель собрания: [Redacted] (собственник кв.№ )  
 Секретарь собрания: [Redacted] (собственник кв.№ )  
 и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	<u>0</u>	<u>133,9</u>	<u>0</u>
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	<u>0%</u>	<u>100%</u>	<u>0%</u>

% от общего числа голосов собственников в доме	0%	17,6%	0%
--	----	-------	----

Решили (постановили): Принято/не принято решение избрать:

Председатель собрания: \_\_\_\_\_ (собственник кв.№ \_\_\_\_\_,  
 Секретарь собрания: \_\_\_\_\_ (собственник кв.№ \_\_\_\_\_,  
 и наделить их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.

**2. По вопросу № 2 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания, который сообщил о решении создать с 01.06.2022, целевой фонд на спил и утилизацию деревьев МКД по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д. 7 на сумму 50.000 руб сроком на 12 месяцев, утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 5,79 руб. с кв. м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предьявляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги в течении 12 месяцев каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** создать с 01.06.2022 целевой фонд на спил и утилизацию деревьев МКД на сумму 50.000 руб сроком на 12 месяцев, утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере ✓ руб. с кв. м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предьявляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги в течении 12 месяцев каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	0	133,9	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	0%	100%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	0%	17,6%	0%

Решили (постановили): Принято / не принято решение о создании с 01.06.2022, целевого фонда на спил и утилизацию деревьев МКД по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д. 7 на сумму 50.000 руб сроком на 12 месяцев, утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 5,79 руб. с кв. м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предьявляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги в течении 12 месяцев каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД

**3. По вопросу № 3 повестки дня СЛУШАЛИ** инициатора собрания об определении места хранения протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания.

**ПРЕДЛОЖЕНО РЕШЕНИЕ:** Определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
Количество голосов (кв.м.)	0	133,9	0
% от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании	0%	100%	0%
% от общего числа голосов собственников в доме	0%	17,6%	0%

Решили (постановили): Принято/ не принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области, находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23

Сведения о лицах, голосовавших против принятия решения собрания и потребовавших внести запись об этом в протокол: отсутствуют.

Приложения к протоколу:

№1 – Реестр собственников помещений в МКД.

№2 - Сообщение о проведении собрания. Акт размещения Сообщения о проведении собрания.

№3 - Лист регистрации и голосования собственников помещений в МКД, присутствовавших на очной части собрания.

№ 4 – Решения собственников.

№5 – Сообщение о результатах собрания. Акт размещения Сообщения о результатах собрания.

ПОДПИСИ:

Председатель собрания

Секретарь собрания



«30» 05 20 22 г.

«30» 05 20 22 г.

Список собственников жилых помещений по адресу: мкр.Лянгасово, ГОРЬКОГО Д. 7

№ Кв.	Общ. площ. кв-ры	Доля	Общ. площ. доли	ФИО собственника	Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение	За	Против	Воздержался
11	61,9							
1	46,6							
2	64,1							
3	70,2							
4	46,6							
5	62,4							
6	71							
7	46,7							
8	20,6							
8 ПОМ N	42							
9	68							
10	47,7							
12	71,3							

# О Б Ъ Я В Л Е Н И Е

## СООБЩЕНИЕ

### О ПРОВЕДЕНИИ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ

**ПО АДРЕСУ:** Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7  
**Место проведения** сообщаем Вам, что по инициативе собственника квартиры №□  
будет проводиться общее собрание собственников помещений МКД по адресу:  
Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7 – во дворе  
многоквартирного дома.

Дата, время очной части собрания:

**23.05.2022 г. в 18 ч. 00 м.**

Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка для голосования (бюллетень для голосования). Просим Вас принять участие в проводимом общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7 и передать Ваше решение по поставленным на голосовании вопросам по адресу места нахождения управляющей компании ООО «Лянгасово»: Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, Молодёжный проезд, д.5

### Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря внеочередного собрания. Наделение председателя и секретаря полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола внеочередного общего собрания.
2. Принять решение о создании с 01.06.2022, целевого фонда на спил и утилизацию деревьев МКД по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д. 7, на сумму 50 000 руб сроком на 12 месяцев, утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 5,79 руб. с кв. м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предъявляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги в течении 12 месяцев каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД.
3. Определение места хранения протокола общего собрания.

Инициатор собрания

Собственник квартиры №□

**Акт**  
**осмотра места размещения уведомления**  
**(объявления (сообщения) о проведении общего собрания собственников**  
**в форме очного, очно-заочного голосования)**

Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7

«13» 05 2022г.





Осуществлѐн «13» 05 2022года в 12 ч. 00 мин. осмотр места размещения уведомления (сообщения, объявления) о проведении общего собрания собственников, назначенного на «23» 05 2022г. в 18 ч. 00 мин., по повестке дня, указанной в сообщении о проведении общего собрания собственников в форме очного, очно-заочного голосования (объявление прилагается к Акту).

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту объявление размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения уведомления (объявления).

**Подписи присутствующих**


Лист регистрации собственников помещений в МКД, присутствующих на очной части собрания по  
общему собранию собственников помещений в МКД  
по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7

№ п/п	№ помеще ния	Ф.И.О. собственника помещения	Подпись	Дата получения	Примечания
1	<i>8кв</i>				
2	<i>11</i>				
3	<i>12</i>				
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					

**ЛИСТ РЕГИСТРАЦИИ И ГОЛОСОВАНИЯ К ПРОТОКОЛУ № 2/2022**  
 общее собрание собственников от «30» 05 2022 года МКД № 7 по ул. Горького, г.Кирова, мкр. Лянгасово

№ п/п	№ квартиры	S, кв. м квартиры	Доля в собствен.	Ф.И.О.	Вопрос № 1			Вопрос № 3			Вопрос № 4			Подпись
					ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕЖАЛСЯ	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕЖАЛСЯ	
1	8 626					✓			✓					[Redacted Signature]
2	11					✓			✓					
3	12 713					✓			✓					
4														
5														
6														
7														
8														
9														
10														
11														
12														
13														
14														
15														
16														
17														
18														

1. Председатель собрания:  
[Redacted]

Секретарь собрания:  
[Redacted]

данные кандидатуры полномочиями по подсчёту голосов.

2. Принять решение: создать с 01.06.2022 целевой фонд на спил и утилизацию деревьев МКД на сумму 50.000 руб в рассрочку сроком на 72 месяцев, утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 5,79 руб. с кв. м. в месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предъявляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги в течении 72 месяцев каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД.

3. Определить местом хранения документов общего собрания собственников - ГЖИ Кировской области

Председатель:  
[Redacted]

Секретарь:  
[Redacted]



# Сообщение о результатах

## ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

**ПРОВЕДЕННОЕ В ПЕРИОД С 23.05.2022 ПО 30.05.2022 В ФОРМЕ ОЧНО-ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ**

Проведенного 23.05.2022 г. в 18 ч. 00 м. по адресу: Кировская область, г. Киров, м/р Лянгасово, ул. Горького д. 7

### Итоги голосования:

1. Выборы председателя, секретаря и состава счётной комиссии общего собрания собственников наделении их полномочиями по подсчету голосов, составлению и подписанию протокола очередного общего собрания. Принято решение избрать: председатель собрания –  кв. секретарь собрания –  **Решение не принято.**
2. Принять решение о создании с 01.06.2022, целевого фонда на спил и утилизацию деревьев МКД по адресу: г.Киров, мкр.Лянгасово, ул. Горького, д. 7, на сумму 50 000 руб. сроком на 12 месяцев, утвердить целевой взнос в целевой фонд в размере 5,79 руб. с кв. м. месяц, пропорционально занимаемой площади помещения. Целевой взнос предъявляется отдельной строкой в квитанциях за жилищно-коммунальные услуги в течении 12 месяцев каждому собственнику и нанимателю жилого помещения. В случае остатка, собранные денежные средства подлежат переводу из целевого фонда на текущий ремонт МКД. **Решение не принято.**
3. Об определении места хранения копий протокола общего собрания, решений собственников и иных материалов собрания. Принято решение определить местом хранения документов общего собрания собственников – Государственную жилищную инспекцию Кировской области находящийся по адресу: г.Киров, ул. Дерендяева, дом 23 **Решение не принято.**

Собственник квартиры №

**Акт**  
**осмотра места размещения решения**  
**общего собрания собственников (итогов голосования)**  
**(в форме очного, очно-заочного голосования)**  
Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7

«03» 06 2022 г.

Осуществлён «03» 06 2022 года в 14 ч. 00 мин. осмотр места размещения итогов голосования на основании решения общего собрания собственников многоквартирного дома № 2/2022 от 30.05.2022 г. по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7

В ходе осмотра установлено, что прилагаемое к настоящему Акту решение размещено на доске объявлений каждого подъезда многоквартирного дома по адресу: Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Горького, д. 7

Настоящим Актом присутствующие при осмотре лица удостоверяют факт, место размещения решения (итогов голосования).

**Подписи присутствующих**

_____
_____
_____
_____